

TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA
I DOCUMENTI PER L'INVENTARIO DI EREDITÀ

Hanno diritto di intervenire all'inventario di eredità:

- 1) il coniuge superstite;
- 2) gli eredi legittimi presunti;
- 3) l'esecutore testamentario, gli eredi istituiti e i legatari;
- 4) i creditori che hanno fatto opposizione alla rimozione dei sigilli.

Prima dell'inizio delle operazioni di inventario il richiedente (compreso il curatore dell'eredità giacente) dovrà consegnare al cancelliere/funziionario nominato, dichiarazione sostitutiva di atto notorio con firma autenticata (e relativi indirizzi) contenente l'elenco dei soggetti che hanno diritto a partecipare all'inventario ex art. 771 cpc..

L'inventario si svolge:

In presenza di beni mobili da inventariare, nel luogo in cui essi si trovano.

In presenza di beni immobili da inventariare, nel luogo in cui gli stessi sono ubicati.

Il Funzionario/Cancelliere designato si recherà in loco e sarà ricondotto in Tribunale a spese del richiedente in Taxi, previa autorizzazione del Giudice che ha conferito l'incarico.

Documenti necessari:

- Copia conforme del decreto di autorizzazione all'accettazione di eredità con beneficio di inventario (tribunale del domicilio del minore – art. 320 c.c. – o dell'incapace – art. 374 c.c.)
 - Carta di identità e codice fiscale dei genitori (o del genitore superstite) e del minore, oppure del tutore e dell'incapace (fotocopia)
 - Elenco delle banche con le quali il defunto aveva in corso rapporti di conto corrente o deposito titoli, mutui o finanziamenti in corso.
 - Se sono presenti beni immobili: atto di provenienza e dati catastali
-

(per i terreni: certificato di destinazione urbanistica) nonché **perizia giurata sull'immobile / sugli immobili con determinazione dello stato e del valore di mercato dello stesso/ degli stessi.**

- Se sono presenti beni mobili registrati : fotocopia del certificato di proprietà e **perizia sul valore di mercato degli stessi.**

- Se sono presenti beni mobili (arredamento della casa o altro) occorre **perizia asseverata sulla stima dei mobili costituenti arredi degli immobili, quadri gioielli che saranno dettagliati nella stessa.**

- Se sono presenti crediti o debiti: descrizione e documenti a essi relativi.

- Se il defunto era socio di società di persone (s.n.c., s.a.s. o società semplice): visura registro imprese, copia dell'atto costitutivo e degli eventuali atti di modifica successivi, **perizia asseverata sul valore di mercato della quota sociale.**

- Se il defunto era socio di società di capitali (s.r.l. o s.p.a. non quotata): visura registro imprese, libro soci in originale o estratto autentico, titoli azionari (se emessi) per la S.P.A., **perizia asseverata sul valore di mercato della quota sociale.**

- Se il defunto era titolare di un'impresa individuale: visura registro imprese e situazione patrimoniale al momento della morte.

Costi

Costi relativi alle notifiche, a cura del richiedente, dell'avviso del cancelliere /funzionario alle persone che hanno diritto di intervenire , del luogo, giorno e ora in cui darà inizio delle operazioni.

Pagamento della tassa di registrazione per un importo di € 200,00 tramite Mod. F23 da consegnare al cancelliere/funzionario al momento della sottoscrizione dell'inventario.

Marche da € 16,00 ogni 4 pagine del verbale di inventario.

Per l'eventuale rilascio di copia conforme dell'inventario, dopo la registrazione dello stesso da parte dell'Agenzia delle Entrate, occorreranno

marche da bollo in misura delle pagine che lo compongono, nonché, i relativi diritti di copia.

Ulteriori spese, oltre al pagamento del Taxi, per come sopra indicato, sono rappresentate dalla liquidazione e dal compenso spettante al cancelliere per le ore lavorate secondo quanto previsto dalla normativa vigente.